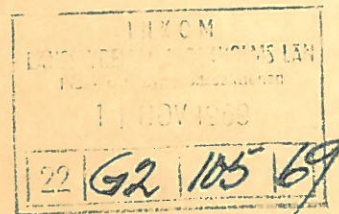


Beskrivning till

byggnadsplan för del av

Stockby 1⁵⁹, 1⁶, 1⁸ m.m.

inom Sånge socken, Färingsö kommun
i Stockholms län.



Byggnadsplanen avser ett område inom centrala delen av samhället Stockby-Stenhamra. Området, som omfattar del av väg 814 och vägen utmed Klevbergets västra kant samt ett markområde nordväst om denna, redovisas såsom område för småhus i dispositionsplanen för Stockby. För vägen längs planområdets sydöstra gräns gäller byggnadsplan fastställd 5.6.43 samt för väg 814 byggnadsplan fastställd 23.11.48.

Byggnadsplanen redovisas på plankarta i skala 1:1000, byggnadsplanebestämmelser samt denna beskrivning.

Området avses bebyggt med 1-vånings bostadshus. För detta ändamål har fyra bostadskvarter lagts ut; tre mindre och ett större.

Husgrupperingen består av kedjehus i form av atriumhus för de mindre bostadskvarteren och beträffande det större sammanbyggda atriumhus som radhuslängor, grupperade kring gång- och lekytor i fyra husgrupper. Till varje husgrupp hör en parkering vilken skall inhägnas eller avskiljas från bostadshuset med garage som ljudskärm.

Matningen av bostadsbebyggelsen sker genom 2 st säckgator, utgående från väg 814 respektive väg 813. Från respektive säckgator nås varje kedjehustomt och det stora kvarterets biluppställningar, dimensionerade för 2 platser per hus. Antalet hus är totalt 85 st.

Planområdets parkmark ingår i ett större parksammanhang, i vilket lekplatser och bollplaner anordnas. Från det centrala gångstråket i parkområdet föreslås gångförbindelser till fritidsbebyggelsen söder om planområdet.

Från den norra säckgatan är illustrerad en förbindelse till kommande bostadsområden nordost om planområdet.

Mark har reserverats för en transformatorstation.

Området anslutes till inom samhället under utbyggnad varande befintligt vatten- och avloppssystem.

Planförslaget är ursprungligen upprättat 10.5.1968. Det har reviderats den 2.7.1968 och har i detta skick varit utställt. Det har där efter reviderats avseende Klevbergsvägen, så att densamma icke längre föres igenom området utan uppdelas i två återvändsgator. Planbestämmelserna har icke förändrats.

Stockholm den 31.1.1969

AKE ÖSTIN ARKITEKTKONTOR AB

Leif Sandahl

Arkitekt SAR