

Förslag till byggnadsplanbestämmelser för fastigheterna Stockby 2¹⁰, 2¹³, 2¹⁴, 2²⁵, 2⁵³ - 2⁵⁷, 2⁶⁷, 2⁹³ och 4⁶⁸ samt samfällid vägmark i Sånge socken, Färingsö kommun, Stockholms län.

§ 1. Områdets användning.

- mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för bebyggelse för allmänt ändamål.
- mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bebyggelse för bostadsändamål. Där byggnadsnämnden så prövar erforderligt får dock inredas lokaler för handel och hantverk.
- mom. 3. Med punktprickning betecknat område får ej bebyggas.

§ 2. Fastighets storlek.

Fastighet för bostadsändamål må ej givas mindre areal än 1000 m².

§ 3. Byggnadssätt och byggnads läge.

- mom. 1. Med F betecknat område får endast bebyggas med hus, som uppföras fristående.
- mom. 2. Byggnad må icke förläggas närmare fastighetsgräns än 6 meter. Finnes uthus eller annan gårdsbyggnad med hänsyn till dess ringa storlek och andra omständigheter utan olägenhet kunna uppföras på mindre avstånd, må byggnadsnämnden efter grannes medgivande sådant tillåta.

§ 4. Våningsantal och hushöjd.

- mom. 1. Inom med I betecknat område må boningshus icke uppföras med flera än en våning.
- mom. 2. Inom med V betecknat område må utövar angivet våningsantal vind inredas.
- mom. 3. Inom med IV betecknat område må byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.
I boningshus må ej inredas mer än en bostadslägenhet.
- mom. 4. Uthus eller annan gårdsbyggnad må icke uppföras till större höjd än 3 meter.

§ 5. Underjordiska ledningar.

Inom med u betecknat område må anläggas underjordiska ledningar för vatten om avlopp.

§ 6. Byggnaders antal och storlek.

mom. 1. Inom med F betecknat område må å varje tomtplats uppföras endast en huvudbyggnad.

mom. 2. Inom med F betecknat område må av varje tomtplats högst en åttondel bebyggas.

mom. 3. Inom med F Betecknat område må, där byggnadsnämnden så prövar lämpligt och förenligt med fastighetens och kvarterets ändamåls-
enliga bebyggande, nämnden medgiva uppförande av uthus, garage
eller dylikt, ej upptagande större yta än 30 m².

Rotebro i april 1957.

L. Ljunggren

Distriktslantmätare.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

A.L. Thorander

Rätt avskrivet intygas:

..... J. Leffler Gudrun Noreu