

Avskrift

Bil B

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fastigheten Ekeby 2²
m fl i Ekerö kommun, Stockholms län

§ 1

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1. Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2. Specialområde

- a. Med Ub betecknat område får användas som uppläggningsplats för småbåtar och får bebyggas endast med för detta ändamål erforderliga mindre redskapsbyggnader.
- b. Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor i samband med småbåtshamn för de boendes behov.
- c. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 4

TOMTPLATS STORLEK

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2.000 m².

§ 5

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Mom 1. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

Mon 2. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 80 m² samt uthus icke större areal än 30 m².

§ 6

VÅNINGSAANTAL

Mon 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mon 2. Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

Mon 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

Mon 2. Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet.

I uthus får boningsrum icke inredas.

Stockholm i november 1966

Arne Björner

K.L. Jegenstam

Tillhör Ekerö kommunalfullnäcktiges
beslut den 13/6 1968 § 40
Inge Hansson
Inge Hansson

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Y. Sundelius