

Fastställd den 30.6 1960.

F ö r s l a g

till byggnadsplanebestämmelser för till sportstugebebyggelseområde avsedd del av fastigheterna Smedstorp 2<sup>1</sup> och Stenby 4<sup>1</sup> m.m. i Adelsö socken och kommun av Stockholms län.

1 §.

Inledande bestämmelser:

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

2 §.

Byggnadsplaneområdets användning såsom byggnademark:

Med F betecknat område får användas endast för fritidsbebyggelse.

3 §.

Mark, som icke får bebyggas:

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §.

Byggnads sätt:

Området får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

5 §.

Tomtplats storlek m.m.

Inom området får tomtplats icke givas mindre areal än 2.500 kvadratmeter.

6 §.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats:

Å varje tomtplats får icke uppföras mer än en huvudbyggnad med en areal av högst 60 kvadratmeter och ett uthus eller annan gårdsbyggnad med en areal av högst 40 kvadratmeter.

7 §.

Byggnads höjd, våningsantal och antal lägenheter:

Inom området får byggnad endast uppföras med en våning och huvudbyggnad icke till större höjd än 3,5 meter samt uthus icke

till större höjd än 2,5 meter.

I huvudbyggnad får endast en bostadslägenhet inredas och i uthus får bostad ej inredas.

8 §

Taklutning:

Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 °.

Solna den 26 februari 1959.

G. Alb. Ahlstrand

Distriktslantmätare.

---

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

*Marmöte*