

Avskrift.Byggnadsplanebestämmelser för Tofta 2:2 i Adelsö socken, Stockholms län1. Områdets användning.

- mom.1. Å med B betecknat område må endast uppföras fristående byggnader för bostadsändamål.
- mom.2. Å med H betecknat område får endast uppföras fristående byggnad för handelsändamål. I sådan byggnad må jämväl bostad inredas.

2. Tomts minsta storlek.

Tomt må ej givas mindre areal än 2500 m<sup>2</sup>.

3. Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader.

- mom.1. Å med B eller H betecknat område må högst 1/15 av tomts yta bebyggas.
- mom.2. Å varje tomt får endast uppföras en huvudbyggnad samt ett uthus som antingen får uppföras fristående eller får sammanbyggas med huvudbyggnaden. Uthusets areal må ej översiga 30 m<sup>2</sup>.

4. Antal lägenheter.

- mom.1. Huvudbyggnad må endast innehålla en bostadslägenhet.
- mom.2. Uthus må ej innehålla eldstad, dock må ett bostadsrum för sommarbruk däri inredas.

5. Byggnads läge.

- mom.1. byggnad får ej förläggas på mindre avstånd från tomtgräns än 6 m.
- mom.2. AVståndet mellan huvudbyggnad och uthus å samma tomt må, då uthus uppföras fristående, ej vars mindre än 12 m.

6. Fönster till bonings- och arbetsrum.

Framför fönster till bonings- och arbetsrum skall lämnas obebyggt ett område av minst 9 meters bredd ovan ett plan i jämnhöjd med fönstrets. Nämnada sätt må dock underskridas, där rummets behov av dagsljus är nöjaktigt tillgodosett genom annat fönster.

7. Hushöjd.

- mom.1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.
- mom.2. Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8. Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

9. Område som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

10. Allmänna bestämmelser.

Vad ovan är stadgat angående tomt skall i tillämpliga delar även gälla tomtplats

Stockholm i aug. 1945.

-----

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten,  
Oläsligt namn

Rätt avskrivet betyga:

*K. Lindberg*

*Lennart Lindquist*