

Denna detaljplan har
vunnit laga kraft.

Datum 2000-03-09 / 1



**EKERÖ
KOMMUN**

Stadsarkitektkontoret

Dnr 99.14.214

Detaljplan för fastigheten ASKNÄS 1:253, i Ekerö kommun, Stockholms län

PLANBESKRIVNING

Planområdet omfattar endast fastigheten Asknäs 1:253. Fastigheten ligger vid Ringblomman i Ekerö Sommarstad. Närmast Ringblomman är marken är ganska plan. Den sluttar i övrigt nedåt i nordvästlig riktning. Fastigheten är bebyggd med ett mindre bostadshus och ett uthus. Byggnaderna avses rivas och ersättas med bebyggelse för permanentboende.

Tidigare detaljplan är fastställd 1936-11-07 och reglerar användningen av området för bostadsbebyggelse. Syftet med den nya detaljplanen är att ändra bestämmelserna så att de motsvarar det bebyggelsemönster som etablerats i området genom att dispenser kunde beviljas enligt tidigare lagstiftning. Ändringarna innebär främst att huvudbyggnaden kan placeras friare och ha en större utbredning på tomten, samt att byggnadshöjden minskas och regler för antal lägenheter införs.

MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

Detaljplanen medför inga väsentliga miljökonsekvenser

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planområdet utgörs av en enskilt ägd bostadsfastighet. Väg och ledningar är sedan tidigare utbyggda. Det genomförande som följer detaljplanen begränsar sig till den enskildes byggande av fastigheten.

Detaljplanen hanteras med enkelt planförfarande. Kostnaderna för planändringen betalas genom att planavgift påförs enligt taxa i samband med bygglov / byggnmälan.

STADSARKITEKTKONTORET I JANUARI 2000

Bo Björkman
Stadsarkitekt

Denna detaljplan har
vunnit laga kraft

Datum 2000-03-09 / 1