



Ekerö kommun  
Stadsarkitektkontoret  
Box 205  
178 23 EKERÖ

96-03-01

87.475 315

**Upphävande av strandskydd för mark inom detaljplanen för fastigheten Träkvista 2:6 m fl VÄSTRA SKÄRVIK i Ekerö kommun.**

**Beslut**

./ Länsstyrelsen förordnar med stöd av 15 § fjärde stycket naturvårdslagen (1964:822) och 20 § första stycket naturvårdsförordningen (1976:484) att strandskydd inte skall omfatta kvartersmark för bostäder inom planområdet enligt bifogad karta.

Detta beslut måste vinna laga kraft innan detaljplanen antas. Område som undantas från antagande omfattas inte av detta beslut.

./ Detta beslut kan överklagas hos regeringen (se bilaga).

**Bakgrund**

Ekerö kommun har hemställt om upphävande av strandskydd för kvartersmark för bostadsbebyggelse inom rubricerade planområde. Syftet med planen är att förtäta området med villor samt att anlägga kommunalt vatten och avlopp inom området. Större delen av strandområdet är utlagt som allmän platsmark, naturområde. Den sydvästra delen av området inrymmer också en småbåtshamn.

Uppgifter om förslaget att upphäva strandskyddet har kungjorts av kommunen enligt 21 § naturvårdsförordningen jämförd med 5 kap 24 och 25 §§ plan- och bygglagen (1987:10).

**Länsstyrelsens bedömning**

Den mark som i planen utlagts som kvartersmark för bostäder är till större delen redan ianspråktagen för bostadsbebyggelse och därmed inte allmansrättsligt tillgänglig. Ett upphävande av strandskyddet inom denna kvartersmark motverkar inte strandskyddsintressena.


Länsstyrelsen finner att den av kommunen föreslagna åtgärden kan godtas ur strandskyddssynpunkt. Särskilda skäl föreligger för upphävande av strandskyddet.

Den aktuella åtgärden går att förena med vad som angetts för området i kommunens antagna översiktsplan samt med hushållningsbestämmelserna i lagen om hushållning med naturresurser m.m. (1987:12).

I handläggningen av detta ärende har deltagit biträdande länsarkitekt Ingemar Jonsson beslutande, länsassessor Anne-Charlotte Ölund, avdelningsdirektör Anders Nylén och förste byråingenjör Pia Stiberg, föredragande.



Ingemar Jonsson



Pia Stiberg

Kopia till:

Statens naturvårdsverk (+utdrag ur karta + besvärshänvisn.)  
Fastighetsregistermyndigheten (efter laga kraft)  
Miljövårdsenheten  
Pe (KRC+akten+exp.)