



Ekerö kommun 94-05-30 89.0445 315  
Stadsarkitektkontoret  
Box 205  
178 23 EKERÖ

Upphävande av strandskydd inom område med detaljplan för fastigheten Skytteholm 1:2 samt del av fastigheten Skytteholm 1:3, upprättad i februari 1994 i Ekerö kommun.

### Beslut

Länsstyrelsen förordnar med stöd av 15 § tredje stycket naturvårdslagen att strandskydd ej skall råda för kvartersmark inom planområdet med undantag för de delar som omfattas av bestämmelse att marken inte får bebyggas.

Område som undantas från antagande omfattas inte av detta beslut.

Detta beslut förutsätter för sin giltighet att avsett antagandebeslut av detaljplanen har vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen vill upplysningsvis meddela att lagakraftvunnet beslut i strandskyddsfrågan skall föreligga innan planen antas.

./. Detta beslut kan överklagas hos regeringen enligt bilaga.

### Bakgrund

Ekerö kommun har hemställt om upphävande av strandskydd för kvartersmark inom planområdet med undantag av de delar som omfattas av bestämmelse att marken inte får bebyggas. Endast en mindre del av golfbanan ligger inom strandskyddszonen. Möjligheter för allmänheten att passera genom banområdet har lagts fast i planen. Kursgården är sedan tidigare etablerad på platsen.

### Länsstyrelsens bedömning

Länsstyrelsen finner att de av kommunen föreslagna åtgärderna kan godtas ur strandskyddssynpunkt. Allmänheten har tillgång till stora delar runt herrgården som inte får bebyggas. Särskilda skäl föreligger för upphävande av strandskyddet.

Planenheten  
Pia Stiberg

De aktuella åtgärderna går att förena med vad som angetts för området i kommunens antagna översiktsplan samt med hushållningsbestämmelserna i lagen (1987:12) om hushållning med naturresurser m.m.

I handläggningen av detta ärende har deltagit biträdande länsarkitekt Ingemar Jonsson, beslutande, länsassessor Lars Blomberg, byrådirektör Ingrid Olsson och förste byråingenjör Pia Stiberg, föredragande.



Ingemar Jonsson



Pia Stiberg

Sändlista:

Statens naturvårdsverk + karta + besvärshänvisning  
Fastighetsregistermyndigheten + karta (efter laga kraft)  
KRC + karta  
Miljövårdsenheten + karta  
Exp(pärmen)  
Akten