

- 111183 1228 30

LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄN  
/Tommy Lövquist/

Beskrivning  
tillhörande  
Förslag till ändring av byggnadsplan  
för del av Närlundaområdet  
(tillbyggnad Närlunda barnstuga).

#### Handlingar

Byggnadsplanekarta  
Bestämmelser  
Beskrivning  
Fastighetsförteckning  
Illustrationsplan

#### Plandata

Planområdet är beläget inom Ekerö tätort ca 900 m väster om kommunalkontoret vid Tappström. Planområdets omfattning är som mest 70 x 50 m och dess ytinnehåll 3 000 m<sup>2</sup>.

#### Planeringsförutsättningar

##### Befintliga planer

För planområdet och dess närmaste omgivningar gäller byggnadsplan fastställd 1979-09-27.

##### Kommunala ställningstaganden

I kommunens barnomsorgsplan 1980-1984 antagen av kommunfullmäktige 1979-12-18 är angivet en utökning av barnomsorgen i Närlundaområdet med 1 avdelning i fritidshem.

##### Befintliga förhållanden

Planområdet innehåller delar av ett grönområde i anslutning till Närlunda barnstuga samt en del av befintligt barnstugeområde. Grönområdets norra del är skogbevuxet medan den södra delen består av ängsmark.

Fornminnen förekommer ej inom planområdet och grundförhållanden bedöms vara goda.

Planområdet är obebyggt och gränsar i norr och söder till grönområdet, i öster till befintlig barnstuga. samt i väster till en handelsträdgård där enligt gällande plan bostäder i friliggande hus skall byggas.

Planområdet ägs i sin helhet av Ekerö kommun.

INKOM 11082

-3 JULI 80 1228 30

LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄNPlanförslag

En utbyggnad av fritidshemsverksamheten i Ekerö tätort är nödvändig med tanke på den stora andelen yngre skolbarn som finnes i området. En lokalisering av fritidshem i närheten av låg- och mellanstadieskolor eftersträvas. Närlunda barnstuga ligger i omedelbar närhet av Närlunda låg- och mellanstadieskola. Alternativa lägen för en tillkommande avdelning har studerats och diskuterats inom kommunen varvid den nu föreslagna placeringen i en fristående byggnad av villatyp omedelbart väster om befintlig barnstuga bedömts vara den bästa.

Bebyggelseområden

Föreliggande planförslag redovisar en utökning av befintligt A-område med 600 m<sup>2</sup>. Återstoden av planområdet utgörs av väg- och parkmark.

Planområdet ingår i utredningsområde för skyddsrumspan.

Vägar och trafik

Infart till den nya avdelningen sker från befintlig tillfartsväg. Gångväg finns utbyggd i grönområdet omedelbart söder om Närlundavägen.

Parkering

I samband med tillbyggnaden utökas befintlig parkering med några platser.

Teknisk försörjning

Planområdet skall anslutas till allmänna VA-ledningar.

Plangenomförande

Barnstugan avses att byggas i kommunal regi och påbörjas 1980.

De som allmän plats redovisade områdena föreslås bli föremål för förordnande enligt 113 § BL.

Samråd

Samråd har under planarbetets gång hållits med länsstyrelsen samt kommunens socialförvaltning, kansli och tekniska kontor.

Ekerö Stadsarkitektkontor  
i december 1979

*Sonja Eliasson*

Sonja Eliasson  
Stadsarkitekt

*Kerstin Örtengren*

Kerstin Örtengren  
Planingenjör