

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för delar av fastigheterna Tappsund, Brygga och Ekebyhov (industriområdet) i Ekerö kommun, Stockholms län.

§ 1 BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

a) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

b) Med Ar betecknat område får användas endast för avloppsreningsverk.

2 mom Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med Jmp och punktprickning betecknad del av småindustriområde skall anordnas som planerat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

§ 3 VÅNINGSAANTAL

1 mom Byggnad får uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

2 mom På med k betecknat område skall byggnad uppföras utan källare. Byggnadsnämnden må dock kunna medgiva att källare uppföres, därest närmare undersökning av avloppslednings höjdläge visar att avlopp kan erhållas från källaren.

§ 4 BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 5 UTFARTSFÖRBUD

I områdesgräns som jämväl betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot väg.

Stockholm i februari 1975

Sonja Eliasson

/Sonja Eliasson/
Arkitekt SAR

Tillhör även det i juni 1975 kompletterade planförslaget.

Sonja Eliasson

/Sonja Eliasson/
Arkitekt SAR

75/09-30 132
Ingemar Eriksson