

17 JAN. 74 0075 74

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSERLÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

tillhörande förslag till byggnadsplan för fastighet
Rasta 23:3 m fl i Ekerö kommun, Stockholms
län.

§ 1

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNINGMom 1 Byggnadsmark

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.

Mom 2 Specialområde

Med Ar betecknat område får användas endast för avloppsreningsanläggning.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

- Mom 1 Med Sk betecknat område bebygges med kedjehus, Dock får byggnadsnämnden medge ett bebyggande med fristående enfamiljshus om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av byggnadsmarken.
- Mom 2 På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4

TOMTPLATS STORLEK

- Mom 1 Med Sk betecknat område skall utgöra en tomtplats.
- Mom 2 På med F betecknat område får tomtplats icke ges mindre areal än 1 000 m².

§ 5

DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMTPLATS

- Mom 1 Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- Mom 2 På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett garage eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6

VÅNINGSAANTAL

- Mom 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med det antal våningar som siffran anger.
- Mom 2 Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.
- Mom 3 På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

- Mom 1 På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,2 meter Garage eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 7

Mom 2 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Där så prövas lämpligt må byggnadsnämnden medge högre höjd för mindre byggnadsdel.

§ 8

ANTAL LÄGENHETER

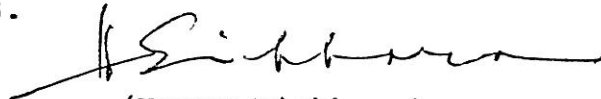
På med Sk och F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I garage eller annan gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm i december 1972



(Harry Eichhorn)

Byggnadsplanebestämmelserna berörs ej av revidering i april 1973.



(Harry Eichhorn)