

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till stadsplan för del av fastigheten Ekebyhov 1:328 (Ekebyhovskolan) i Ekerö kommun, Stockholms län.

Planförslaget redovisas å stadsplanekarta i ett blad med tillhörande beskrivning och stadsplanebestämmelser i separata handlingar.

Läge, omfattning och planinstitut

Föreliggande förslag till stadsplan omfattar ett område beläget ca 1 km sydsydost om kommunalkontoret vid Tappström.

Planförslaget innefattar endast del av fastigheten Ekebyhov 1:328 och gränisar i öster mot skogsområdet och åkermarken vid Ekebyhovs slott, i söder mot under utbyggnad varande områden för friliggande enfamiljshus, i väster mot fastigheten Närlunda tomtområde 2:2 för vilken förslag till byggnadsplan för enfamiljshus upprättats och varit utställt. I norr skär planområdesgränsen tvärs över Uggleberget.

Planområdets omfattning är som mest ca 400x350 meter och dess ytinnehåll ca 8,8 ha. För planområdet gäller utomplansbestämmelser fastställda av länsstyrelsen den 4 januari 1961. För villaområdena söder om planområdet gäller byggnadsplan fastställda av länsstyrelsen den 22 februari 1968 och den 25 maj 1971.

Skiss till generalplan för Ekerö gamla kommun och detaljsskiss för Tråkvista - Tappströmsområdet finns upprättade. Dessa har informellt behandlats av Ekerö gamla kommunalfullmäktige.

Grundkartan

Grundkartan är upprättad fotogrammetriskt år 1968 inom K-Konsult, lantmäteriafdelningen, av lantmätare Ejnar Sigmark och mätningsingenjör Sture Lundgren. Tillhörande fastighetsförteckning har reviderats och upprättats av lantmätare Ejnar Sigmark.

Förslag

Den i planförslaget ingående kvartersmarken utgöres endast av ett område för allmänt ändamål, avsett för en dubbelparallellig låg- och mellanstadieskola samt för en barnstuga. Lokalisering och dimensionering av skolan har gjorts i det program för hela tätortens skollokalsbehov som upprättades i samband med utarbetandet av ovan nämnda detaljsskiss för Tråkvista - Tappström. Enligt utbyggnadsplanerna för tätorten skulle en skola å Brunnaområdet väster om väg 816 byggas före Ekebyhovskolan, men på grund av försoningar med byggnadsplanen för det område har man för att täcka skollokalsbehovet måst bygga Ekebyhovskolan först. Därigenom har en smärre justering av skolans läge fått göras gentemot det i detaljsskissen angivna. I samband med undersökningen om en lämplig lokalisering av skolan har en PM och en enkel utredningsskiss upprättats.

Förslag till skolbyggnader har upprättats för ansökan om statsbidrag. Förslaget redovisar en skolanläggning som förlagts till tomtens östra del med skolgårdar på östra och västra sidorna av skolbyggnaden. Norr därom föreslås en parkeringsplats gemensam för skola och barnstuga. Genom skolans placering på tomtens östra del kommer idrottsytorna att bli förlagda till den västra. Detta önskemål har starkt hävdats inom kommunen under skissarbetet med såväl skola som stadsplan. Önskemålet har varit att området nedanför Ugglebergets östra sida skulle hållas fritt från bebyggelse, varigenom man från det framtida bostadsområdet norr om planområdet skulle få kontakt med det stora sammanhängande grönstråket mellan Älvnäsviken och Rörmaren. Någon inhägnad av tomtmark bör därför icke ske i den västligaste delen av kvarteret.

Skolan nås av körtrafik från väg 816 via Gamla Ekerövägen och den befintliga körvägen mot Ekebyhovs slotts ekonomibygnader. Avsikten är att denna på sin sträckning från Gamla Ekerövägen skall byggas om och förbättras fram till vändplatsen vid skoltomtens nordöstra hörn. Den fortsatta sträckningen fram till ekonomibygnaderna måste hållas öppen för körtrafik, men på grund av dennas mycket begränsade omfattning kan vägen där närmast betraktas som en gång- och cykelväg. Övriga befintliga vägar som avses användas som gång- och cykeltillfarter till skolan kommer söderifrån från villaområdet och västerifrån från Väsby fritidscentrum. Norrifrån planeras en gångväg parallellt med körvägen.

#### Vatten och avlopp

Planområdet skall anslutas till befintliga allmänna va-ledningar vid villaområdet söder om planområdet.

#### Samråd

Under planrådets gång har förutom med kommunala arbetsorgan, nämnder och styrelser samråd skett med länsarkitekten och med arkitekten för skolan.

Stockholm i december 1971

Sonja Eliasson  
Arkitekt SAR

Tillhör Ekerö kommunfullmäktiges  
beslut den 23.5.1972, § 47

Inge Hansson

SAH

Bestyrkes på tjänstens vägnar

*R. Kajala*