

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för del av Väsbyområdet (Gröna Lund) i Ekerö kommun, Stockholms län

§ 1

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Å med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras fristående.

§ 4

TOMTPLATS STORLEK

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 700 m².

§ 5

DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS, ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

- Mom 1 Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- Mom 2 Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett garage eller annan gårdsbyggnad uppföras.
- Mom 3 Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får garage eller annan gårdsbyggnad icke upptaga större areal än 20 m².

§ 6

VÅNINGSAANTAL

- Mom 1 Å med I betecknat område får byggnad utföras med högst en våning.
- Mom 2 Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 7

BYGGNADS IHÖJD

- Mom 1 Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I garage eller annan gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I byggnadsmarksgräns som betecknats med streckad linje skall, med hänsyn till trafiksäkerhet, fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot väg eller allmän plats.

Stockholm i mars 1967

Sonja Eliasson

Jürgen Frenssen

Tillhör Ekerö kommunalfullmäktiges beslut den 31/8 1967 § 68

Inge Hansson

Bestyrkes på tjänstens vägnar

St. Eliasson