

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för sydvästra delen av fastigheten Ekebyhov 1¹ i Ekerö socken och kommun, Stockholms län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 5.

Storlek av tomtplats.

Å med F betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal än 800 m².

§ 6.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats.

Å tomtplats, som omfattar med F betecknat område får endast uppföras en huvudbyggnad, upptagande en areal av högst 150 m². Dessutom får, därest byggnadsnämnden så finner lämpligt med hänsyn

till tomtplatsens och kvarterets ändamålsenliga bebyggande, uppföras ett med huvudbyggnaden sammanbyggt uthus, upptagande en areal av högst 30 m².

§ 7.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning med vind.

Mom. 2. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar utan vind.

§ 8.

Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter.

Mom. 2. Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 9.

Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får byggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 10.

Förbud mot utfart.

Över med små cirklar markerad områdesgräns får utfart icke anordnas.

§ 11.

Allmän bestämmelse.

Tomtplats får icke bebyggas med mindre att ledningar för vatten och avlopp finnas framdragna i enlighet med av hälsovårdsnämnden godkänd plan.

Stockholm i februari 1962.

Tillhör Ekerö kommunalfullmäktiges
beslut den 28/5 1962, § 22

Inge Hansson

Carl Nyrén
Ark. SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar: *Malin Sjöström*

områden.

Stockholm i december 1960.

Nils Backman

Olle Landberg

Arkitekt SAR

Stadsplaneingenjör

Tillhör Ekerö kommunalfullmäktiges

beslut den 18/9 1961 § 39 c.

Inge Hansson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Malin