

Tillhör Ekerö kommunalfullmäktiges
beslut den 18/9 1961 § 39b
Inge Hansson

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för fastigheten
Sundby 1⁵⁰ m.fl. i Ekerö socken och kommun, Stockholms län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt
ändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fri-
stående.

§ 4.

Storlek av tomtplats.

Å med BF betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal än 900 m².

§ 5.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats.

Å tomtplats, som omfattar med BF betecknat område, får högst en sjättedel

bebyggas med endast en huvudbyggnad och ett uthus.

§ 6.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning och inredd vind.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 7.

Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

Mom. 3. Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8.

Antal lägenheter.

Mom. 1. Å med EF betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet.

Mom. 2. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I områdesgräns, som betecknats med ringar, skall med hänsyn till trafik-säkerhet, tomtplats förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart av körtrafik mot allmän väg.

§ 10.

Allmän bestämmelse.

Tomtplats får icke bebyggas med mindre än att ledningar för vatten och avlopp finnas framdragna i enlighet med av hälsovårdsnämnden godkänd plan.

Stockholm i januari 1961.

Sven Klasén

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

W. Malmsten