

Beskrivning till
förslag till byggnadsplan för del av
B O N A 3¹
jämta ändring av viss del av
byggnadsplan för Kaggeholm 8¹
i Ekerö socken, Stockholms län

Förslaget omfattar ett i huvudsak triangulärt område på ca 8 ha och begränsas i söder av Kaggeholmsvägen, som ingår i förslagsområdet. I nordväst gränsar förslaget mot den tidigare fastställda byggnadsplanen för Kaggeholm 8¹, samt i norr och öster mot skogs- och åkermark inom Bona 3¹. Området består nästan enbart av skogsmark, och det sammanhänger ur terrängsynpunkt direkt med det angränsande sommarstugeområdet inom Kaggeholm 8¹.

Området skall enligt förslaget exploateras för en sommarstugebebyggelse av liknande art som i det angränsande tomtområdet och avses inrymma 17 tomter på vardera minst 2.500 m².

Huvudtillfart till området från Kaggeholmsvägen föreslås genom en ny väg med anslutning mitt för avtagsvägen till Nytorpet. Tillfartsvägen föreslås i norr få anslutning till vägnätet inom Kaggeholmsområdet. Detta innebär en mindre ändring av den fastställda byggnadsplanen därigenom att en mindre parkremsa överföres till väg. En ytterligare tillfart till två tomter föreslås genom en återvändsväg från tillfartsvägen i den angränsande byggnadsplanen. Till vägmarken har lagts vissa områden för allmänna bilplatser. Bilplatserna tänkes i övrigt förlagda till tomterna. Vattenförsörjning avses ordnad genom tre borrhade brunnar på allmän mark.

Stockholm den 3 maj 1958

Josef M. Stäck
Arkitekt SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

S. Halmström