

## § 5.

### Tomtplats storlek m.m.

mom. 1

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2000 m<sup>2</sup>.

mom. 2

Inom byggnadsplaneområdet får icke bildas flera tomtplatser än vad som illustrationsvis angives på kartan.

## § 6.

### Byggnads läge.

För byggnadsplaneområdet skola 97 § punkterna 4 och 5 byggnadsstadgan i tillämpliga delar äga tillämpning.

## § 7.

### Byggnadsyta å tomtplats och antal byggnader.

mom. 1

Av tomtplats areal får bebyggelsen icke upptaga mera än 100 m<sup>2</sup>. Enbart boningshus får icke givas större yta än 80 m<sup>2</sup>.

mom. 2

Å varje tomtplats får endast uppföras ett boningshus och ett uthus, dock må om detta för varje särskilt fall prövas ändamålsenligt ytterligare ett uthus uppföras.

## § 8.

### Byggnads höjd och våningsantal.

mom. 1

Å med Iv betecknat område får boningshus icke uppföras till större höjd än 4,5 meter och högst en våning. Vind får därutöver inredas, dock icke till mera än hälften av dess yta.

mom. 2

Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

Byggnadsplanbestämmelser tillhörande förslag till byggnadsplan för del av Kaggeholm 1<sup>l</sup>, Bona 1<sup>l</sup> och 2<sup>l</sup> i Ekerö kommun, Stockholms län.

§ 1.

Inledande bestämmelser.

Inom byggnadsplanområdet, som är avsett för fritidsändamål, får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

§ 2.

Byggnadsplanområdets användning.

mom. 1 Byggnadsmark.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

mom. 2 Specialområde.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus eller dylikt.

§ 3.

Mark som icke eller endast undantagsvis får bebyggas.

mom. 1

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

mom. 2

Med korsprickning betecknad mark får bebyggas med båthus eller annat uthus, dock endast om detta för varje särskilt fall prövas förenligt med prydlighet och ändamålsenlighet.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 9.

Takfall.

Tak å byggnad får icke givas större lutning mot horisontalplanet än 30°.

§ 10.

Antal lägenheter m.m.

mom. 1

Byggnad får icke innehålla mera än en bostadslägenhet.

mom. 2

I uthus får boningsrum icke inredas.

Stockholm i augusti 1955.

Ingvar Höök

Civilingenjör, byråingenjör vid Stockholms  
stads stadsbyggnadskontor.

Bestyrikes på tjänstens vägnar:

