

Byggnadsplanebestämmelser till byggnadsplan för del av fastigheter Sundby 1¹ samt fastigheterna Sundby 1⁵ och 1⁶ i Ekerö socken.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

- mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- mom. 2. Å med SO betecknat område får utfart till huvudväg ej anordnas.
- mom. 3. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

- mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- mom. 2. Tomtplats får icke bebyggas med mindre vatten- och avloppsledningar finnes anlagda i enlighet med av Hälsovårdsnämnden uppgjord plan.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med k och u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt.

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5.

Tomtplats storlek.

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1.200 kvadratmeter.

§ 6.

Byggnads läge.

Å med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras på ett avstånd av minst 6,0 meter från gräns mot granntomt.

§ 7.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt.

- mom. 1. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte en gårdsbyggnad uppföras.
- mom. 2. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 130 kvadrattmeter samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 30 kvadratmeter.

§ 8.

Våningsantal.

- mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.
- mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 9.

Byggnads höjd.

Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

§ 10.

Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm den 12 mars 1951.

G.E. Milton
Lantmätare

Reviderad år 1952 G.E. Milton.

Bestyrkes på tjänstens vägnar: Milton