

B e s k r i v n i n g

över förslag till byggnadsplan
för del av fastigheten SUNDBY 1¹
samt fastigheterna SUNDBY 1⁵ och 1⁶
i Ekerö socken av Stockholms län.

o o o o o o o

Byggnadsplaneområdet, som är beläget norr om allmänna landsvägen Stockholm - Munsö, cirka 2 km. väster om avtagsvägen till Ekerö kyrka, innehåller en areal av ca. 5,5 hektar och gränsar i väster till stamfastigheten, fastigheterna Sundby 1⁷, Älby 1⁴⁰ samt samfällt grustag, i norr och öster till stamfastigheten samt i sydväst till förut omnämnda landsvägen Stockholm - Munsö.

Området utgöres till största delen av skogsmark, endast en mindre areal åker finnes intill landsvägen. Vägen från landsvägen till fastighetens nordligaste åker- och skogsområden går genom byggnadsplaneområdets västra del, tangerande skolhustomten Sundby 1⁴. Inom området finnes tomter avsedda för ålderdomshem och för barnmorskebostad.

Två vägar hava vid byggnadsplanens utarbetande anslutits till den förut omnämnda genomfartsleden.

Parkområden från skolan norrut har utlagts, anknyttande till de stora parkområden som utlagts vid upprättande av den 16 november 1950 fastställda byggnadsplanen för fastigheten Sundby 1¹ med tomter avsedda för sportstugeändamål. Dessa grönområden gränsar intill det av Stockholms Idrotts- och Friluftsstyrelse ägda Nibbla 1¹.

Byggnadsplanen är utarbetad för det område som Lantbruksnämnden vid sammanträde den 10 maj 1949 bestämt får undantagas från jordbruket och utläggas till tomter.

Bebyggelsen är avsedd för egna hem.

För området finnes vatten- och avloppsförslag upprättat.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

[Handwritten signature]