

Byggnadsplanebestämmelser
För fastigheterna Sundby 1⁵ och 1⁶ samt del av fastigheten Sundby 1¹ i Ekerö socken.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 3.

Tomtplats storlek.

mom. 1. Inom med B betecknat område må tomtplats icke bildas med mindre areal än 2.500 kvadratmeter.

mom. 2. Inom varje kvarter får icke bildas flera tomtplatser än som å byggnadsplanekartan illustrationsvis angivits.

§ 4.

Byggnaders antal.

Inom med BF betecknat område får å varje tomtplats endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

§ 5.

Byggnaders yta.

Av tomtplats yta får högst 70 kvadratmeter bebyggas. Byggnad får dock icke givas större areal än 45 kvadratmeter, såvida icke byggnadsnämnden efter prövning i särskilt fall finner omständigheterna kunna föranleda undantag.

§ 6.

Antal lägenheter.

Å med BF betecknat område får i varje huvudbyggnad endast ett kök inredas.

§ 7.

Hushöjd.

Mom 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,2 meter.

Mom. 2. Uthus och dylik byggnad får ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8.

Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning jämte inredd vind.

§ 9.

Takfall.

Tak å byggnad får icke givas större lutning mot horisontalplanet än 30 grader.

§ 10.

Område som icke eller blott delvis får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 11.

Områden, som skola hållas tillgängliga för särskilt allmänt ändamål.

Å med K betecknat område får anordningar icke vidtagas som hinderar allmänna ledningars framdragande och underhåll.

Stockholm den 27 september 1949.

G.E. Milton

Lantmätare

Reviderad i augusti 1950.

G.E. Milton

Lantmätare

Avskriftens riktighet bestyrkes: S. Klasén

(S.Klasén)

Rätt avskrivet intyga:

Torger Berglund.....

.....