

B e s k r i v n i n g

över förslag till byggnadsplan för del av fastigheterna
Wäsby 1:1, 2:1 och Träkvista 4:1 samt vissa vid laga skifte
avsatta samfälligheter uti Ekerö socken av Stockholms län.

Det planlagda området, som innehåller en areal av ca 37 hektar, varav åkerjorden omfattar 11 hektar och skogsmarken 26 hektar, omfattar del av fastigheterna Wäsby 1:1, 2:1 och Träkvista 4:1 samt vissa vid laga skifte avsatta samfälligheter i Ekerö socken av Stockholms län. Området gränsar i norr till Wäsby 1:1 och 2:1 övriga ägor, i öster till fastigheten Ekebyhov 1:58 och Träkvista 4:4, i söder till sjön Mälaren och fastigheterna Träkvista 2:9, 2:15 och 2:16 samt i väster till fastigheterna Träkvista 2:70, 2:80 - 2:82 och Träkvista 4:1 övriga ägor.

Området genomkorsas av landsvägen från Stockholm-Munsö-landsvägen till grustaget vid Jungfrusund.

Västra delen av området utgöres av åkermark, vilken även sträcker sig österut på båda sidor om landsvägen. Södra delen av området, som sträcker sig ned till sjön Mälaren, utgöres av tvenne skogbeklädda höjder, avskiljda genom ett plant skogsparti. Den sydligaste höjden stupar brant ned mot Mälaren med utmärkta badmöjligheter.

Vägarna hava vid utarbetandet av byggnadsplanen anslutits till allmänna landsvägen och till befintliga vägar i gränsen mot fastigheten Träkvista 2:9, 2:16, 2:15, 2:80, 2:81, 2:82 och 2:70.

Bebyggelsen är i huvudsak avsedd för egna hem.

Parker hava utlagts i stor utsträckning, särskilt vid Mälaren där ett stort område, kallat Vikingaberget och på vars högsta krön lämningarna av en fornborg finnes, undantagits från bebyggelse.

Arealen av vägar och allmänna områden utgör ca 14,5 hektar eller ca 40% av hela området.

Vatten- och avloppsförslag äro utarbetade för området.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

namnet oläsligt

Rätt avskrivet intygar:

B. Rarenberg *S. Hallberg*