

Grundkarta  
 över ett område å  
**Kageholm 71**  
 i Ekerö socken, Stockholms län  
 Upprättad år 1949 av  
 H. Braunsbo  
 Lantmätare

Område  
 avsett  
 för  
 frukt-  
 odling

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR  
**KAGGEHOLM 71**  
 I EKERÖ SOCKEN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD I JULI 1949 AV  
*Quarckskog*  
 Stadsarkitekt

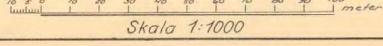
År 1950 den 29 juni fastställdes denna  
 byggnadsplan av stiftsfullmäktiges beslut samma dag  
 sammanträdande och med enligt 150 § 3 nr. byggnadslagen talan icke  
 följdes samt nämnda beslut, varför densamma omedelbart vunnit  
 laga kraft, betygar, Stockholm å landskansliet som ovan.  
 Få tjänstens vägnar:  
 Olof Ljungström

Beteckningar till byggnadsplanen:

- Gräns för byggnadsplanen
- Kvarters- och områdesgräns
- Bestämelsegräns
- Gräns för allmän plats, park ej avsedd att fastställas
- Foreslagen tomtragrens
- byggnadsplats
- Tomtmark, som endast får bebyggas för bostadsändamål
- bruk erfordrerliga byggnader i med för trädgårds-  
våningshöjd
- Tomtmark, som icke får bebyggas
- Allmän plats, park
- " " vägmark
- Vattenområde

Beteckningar till grundkartan:

- Fastighetsgräns
- Dike
- Kärr
- Planerad kraftledning
- Polygonpunkt
- Nivåkurvar

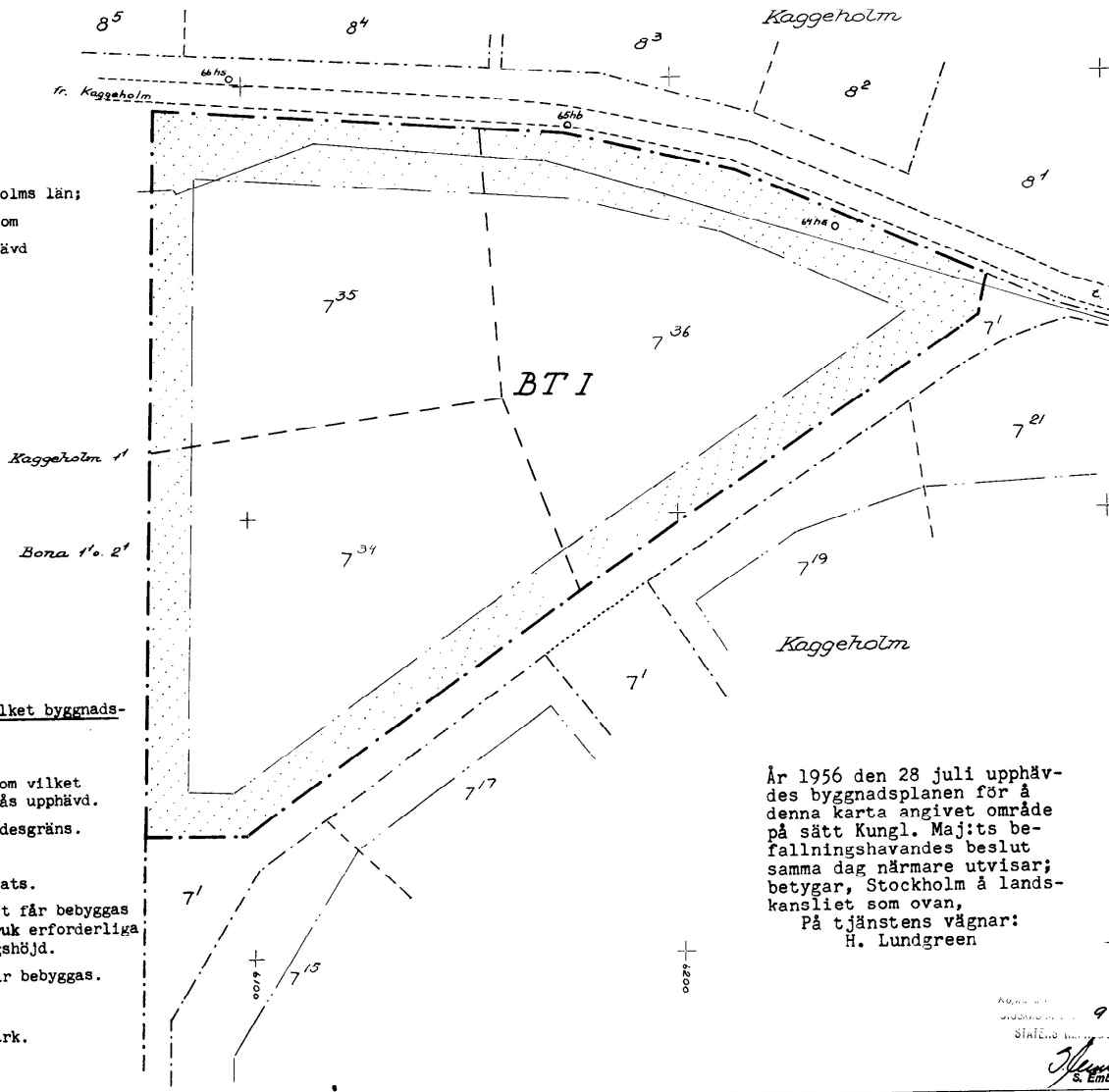


" 908 "

Utdrag  
ur karta över den 29 juni 1950  
fastställd byggnadsplan för  
K A G G E H O L M 7<sup>1</sup>  
i Ekerö socken och kommun, Stockholms län;  
använd för utvisande av område inom  
vilket byggnadsplan föreslås upphävd  
efter komplettering, år 1955 av

G. Alb. Ahlstrand  
Distriktslantmätare

Skala 1:1000



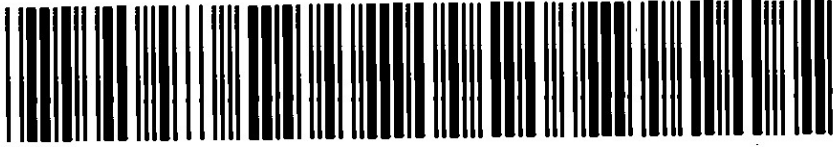
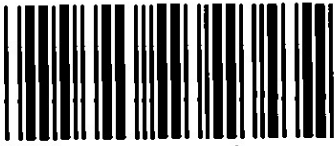
Beteckningar till område inom vilket byggnadsplan föreslås upphävd.

- · — Gräns för område inom vilket byggnadsplan föreslås upphävd.
- - - - - Kvarters - och områdesgräns.
- — — Bestämelsegräns.
- · · · · Gräns för allmän plats.
- [ BT I ] Tomtmark, som endast får bebyggas med för trädgårdsbruk erforderliga byggnader. I våningshöjd.
- [ Stippled ] Tomtmark, som ej får bebyggas.
- [ Dotted ] Allmän plats, park.
- [ Dash-dot ] Allmän plats, vägmark.

År 1956 den 28 juli upphävdes byggnadsplanen för å denna karta angivet område på sätt Kungl. Maj:ts befallningshavandes beslut samma dag närmare utvisar; betygar, Stockholm å landskansliet som ovan,  
På tjänstens vägnar:  
H. Lundgreen

Agens  
S. Emb...

8 Ekerö "806"



**Akt nr:**

**01 - EKE - 806**

**\*AU\$01-EKE-806\***

*Ekerö.*

*Aktnummer 806*

*Kartan förvaras plan 1. (2 delar)*

Avskrift.

Inkom till lantmäterikontoret  
i Stockholms län

den 13 JULI 1950  
J. D. 4:132:49

D/50 SED:1949.

R e s o l u t i o n.

Länstyrelsen prövar, med stöd av 107 § byggnadslagen, skäligen fastställa förelag till byggnadsplan för fastigheten Eggsholm 7<sup>1</sup> i Ekerö socken, sådant förelaget åsändliggjorts å en av arkitekten Einar Rudskog år 1949 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplansbestämmelser av den lydelse härvid fogade tillägg (Bil. A och B) utvise.

Vidare prövar länstyrelsen, med stöd av 115 § ovannämnda lag, skäligen förordna, att ägaren av fastigheten Eggsholm 7<sup>1</sup> skall utan ersättning upplåta all den inom samma fastighet belägna, obebyggda mark, som å byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats.

I avgift till statsverket för av länserkitekten i länet i ärendet verkställd granskning skall sökanden Hanna Söderbergs ägare, o/o Aktieföretaget Svensk Jorderemedling, Kungsgatan 6, Stockholm, erlägga fastslagna kronor.

Klagen över beslutet om fastställelse av förelaget till byggnadsplan må inte föras.

Klagen över beslutet i öfrigt må föras hos Kungen genom beivrar, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktiget ombud underskrivna, skola hava inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom trettio dagar efter erhållna del härov, dock att senighet, som klager, åger tillgodogjute förtan dagens längre besvärstid. Besvaren kunna insändas med posten i betalt brev. Stockholm å landskansliet den 29 juni 1950.

På länstyrelsens vägnar:

Hengt Fogelberg.

Upph. betr. 7<sup>34</sup> - 7<sup>36</sup> kul. R. D. nr. 19<sup>28</sup>/<sub>7</sub> 56.

Olof Ljungström.

se sid. 5.

Avskriftens riktighet bekräftar i tjänsten:

Överlantmätaren.

Beskrivning till förslag till byggnadsplan för Kaggoholm 9<sup>1</sup> i Åkers socken, Stockholms län.

Ifrågevarande område är beläget på Kaggoholmslandet. Det gränser i öster mot Mälaren (Boekholmsområdet), i väster mot Åkerfält och i norr mot vägen från Stockholm till Kaggoholms slott samt i öster mot fastställd byggnadsplan över Hona 5<sup>1</sup>. Mot väster angränsande Åkerfält avses avsättas för fruktodling. Större delen av området utgöres av en kulle, som sluttar mot Mälaren och mot Åkerfältet i väster samt för övrigt mot Stockholmsvägen.

Området består till största delen av berggrund, som är skogbevuxen. I nordväst belägen mindre del av området utgöres av åkermark och är avsett för trädgårdsbruk.

I anslutning till den i öster angränsande byggnadsplanen för Hona 5<sup>1</sup> och därpå avsatt parkmark har ansetts lämpligt att denna allmänna mark fortsätter, dels som ett parkstråk utöfver kraftledningen i norr och öster och dels att kullens mitt med parkstråk i nordväst avsättes såsom allmänt parkområde. Sistnämnda sträckning av parkstråket med anledning av den dikning som här - på sin tid - utförte för dränering av härreområde.

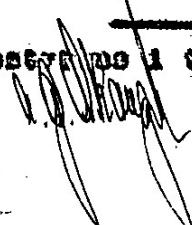
Efter Mälaren har fri strand och en parkväg avsatts. Tillfarten till området öfver från Stockholm-Kaggoholms slott ledande väg.

Med undantag av det mindre område, som avsatts för trädgårdsändamål, avses området exploateras endast för sommarbostadsbebyggelse (sommarstugor). Tomtplotternas storlek får ej understiga 2500 kvadratsmeter, vilket överensstämmer med den i planen föreslagna tomtindelningen.

Stockholm i juli 1949.

Einar Rudskog.

Avskriftens riktighet bekräftar i tjänsten:



Förslag till byggnadsplanbestämmelser för Haggenhols 7<sup>a</sup> i Kungälv socken  
Stockholms län. (Se en av stadsarkitekt Einar Rudskog i juli 1949 upp-  
rättad karta).

Byggnadsplanens användning.

men. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

men. 2. Med BT betecknat område får användas endast för trädgårdsändamål.

men. 3. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som inte får  
utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan medges för uppförande  
av mindre bryggor eller dylikt.

Mark som inte får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får inte bebyggas.

Byggnadsstilt.

Med B eller BT betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras  
fristående.

Tomtplats minsta storlek.

Tomtplats inom med B eller BT betecknat område får inte givas  
mindre areal än 2.500 kvadratmeter, så som på kartan illustrationsvis  
angivits.

Sel av tomt som får bebyggas, samt antal byggnader.

men. 1. Å med B betecknat område får (av) tomplats yta högst 150 kvadrat-  
meter bebyggas.

men. 2. Å med B betecknat område får tomplats bebyggas med endast en  
bostadsbyggnad och ett uthus. Uthusets areal må ej överstiga 25 kvad-  
ratmeter.

men. 3. Å med BT betecknat område får tomplats bebyggas med endast en  
bostadsbyggnad en högst 150 kvadratmeter jämte för trädgårdsbruk or-

Handwritten signature and date at the bottom of the page.

fordärlige, ekonomibyggnader, såsom värtus och utlös. ...

Antal lägenheter.

Å med B eller BT betecknat område får byggnad inte innehålla mer än en bostadslägenhet.

Byggnads läge. ...

1. Byggnad må inte uppföras på mindre avstånd från fastighetens gräns än 6 meter. Finnes uthus med hänseende till dess ringa storlek och andra omständigheter utan olägenhet kunna uppföras på mindre avstånd, må dock byggnadsnärheten efter grannens hörande sådant medgiva.

2. Avståndet mellan skilda byggnader å samma tomtpått må inte vara mindre än 4,5 meter.

3. Framför fönster till bostads- och arbetsrum mot gård skall lämnas obbyggt ett område av minst 2 meter bredd ovan ett plan i jämnhöjd med fönstrens underkant, dock må fönster anbringas med gårdsdel av mindre bredd ovan detta plan, sårest rummets bänck av åger är avsevärt tillgodssett genom annat fönster.

§ 9.

Hushöjd.

1. Å med I betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än 4,5 meter.

2. Utbus eller annan gårdsbyggnad får inte uppföras till större höjd än 2,5 meter.

Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad inte uppföras till mer än en våning.

§ 10.

Fukfall.

Yttre tak å byggnad må givast en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Stockholm 1 juli 1949.  
Klas Rudberg  
arkitekt.  
Vidmarck



III G 2-9:56

Resolution.

Länstyrelsen prövar, med stöd av 107 § byggnadslagen, skiljaktigt upphäva en av länstyrelsen genom resolution den 29 juni 1950 fastställd byggnadsplan för fastigheten Kaggeholm 7<sup>1</sup> i Ekero socken, i vad planen avser ett område, omfattande fastigheterna Kaggeholm 7<sup>34</sup> - 7<sup>36</sup>, som angivits å en av distriktslantmätaren G. Alb. Ahlstrand år 1955 upprättad karta.

I avgift till statsverket för av länarkitekten i länet utförd granskning i Huvudet skall Hanna Söderbergs dödsbo, o/o Aktiebolaget Tomtecentralen, Kungsgatan 6, Stockholm, erlägga tjugo kronor.

Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom beväran, vilka, av den klagande ejälv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola hava inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom en månad från denna dag. Besvärerna kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 28 juli 1956.

På länstyrelsens vägnar:

Olof Åkesson

Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägnar: