

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÄN FÖR
TRÄKVISTA 2¹⁵

I EKERÖ SOCKEN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAT Å LÄNSARKITEKTKONTORET I STOCKHOLM I MAJ 1946.

År 1946 den 31 december fastställdes denna byggnadsplan på sätt Kungl. Maj:ts befälningshavandes beslut samma dag närmare utvisar; betygar, Stockholm å landskansliet som ovan,
På tjänstens vägnar:
Olof Ljungström

Kopian i öket med originalet betygas.
Stockholm den 17 sept. 1947.
STATENS REPRODUKTIONSÄNSTALT
[Signature]

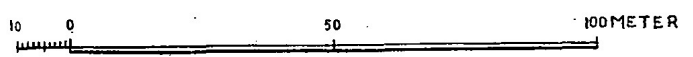


BETECKNINGAR:

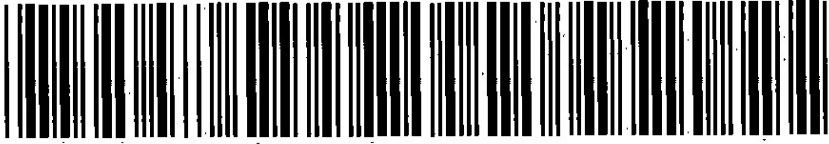
- Byggnadsplanegräns
- Kvarteregräns
- Bestämmelsegräns
- Gräns för allmän plats, park, ej avsedd att fastställas
- Föreslagen fotgräns
- Allmän plats, park
- " " , vägmark
- Mark för bostadsändamål
- " " , som icke får bebyggas

- Iv** Antal våningar jämte vind
- Föreslagen byggnadsplats
- Befintlig väg
- fastighetsgräns
- byggnad
- Nivåkurvar
- Polygonpunkt

757



Skala 1:1000



Akt nr:
01 - EKE - 757

AUS01-EKE-757

Ekerö.

Aktnummer 757

Kartan förvaras i akten

18 JAN 1947

Avskrift.

51/125 SBD:46.

Utdrag av protokoll, hållet inför

Kungl. Maj:ts befallningshavande i Stock-

holms län & landskansliet den 31 december

1946.

S.D. Uti en den 7 augusti 1946 hit ingiven ansökning hade Anna Carls-

son m.fl. anhållit om fastställande av förslag till byggnadsplan för

15

fastigheten Tråkviata 2 i Ekerö socken, vilket förslag åskådliggjorts

å en av arkitekten Folke Hjortzberg år 1946 upprättad karta med där-

till hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser.

I ärendet hade överlantmätaren och länsarkitekten i länet av-

givit infordrade yttranden.

Sedan vederbörande markägare, kommun och byggnadsinspektör även-

som andra, vilkas rätt kunde av förslaget beröras, lämnats tillfälle

att hit inkomma med skriftliga erinringar mot detsamma, utan att någon

däremot begagnat sig, meddelade Kungl. Maj:ts befallningshavande följande

B e s l u t .

Kungl. Maj:ts befallningshavande prövar, med stöd av 60 § stadsplanelagen, skäligen fastställa ifrågevarande förslag till byggnadsplan, sådant detsamma åskådliggjorts å ovannämnda karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa, dock att från fastställelsen undantages

2.
den å kartan angivna fastighetsindelningen.

Sökandena förpliktas att till Kungl. Maj:ts befälningshavande inbetala avgift till statsverket för den av länserkitekten utförda granskningen i ärendet med ett belopp av tjugu kronor, vilken avgift skall debiteras å denna expedition.

Den, som icke åtnöjes med detta beslut, äger att däruti hos Kungl. Maj:t i underdånighet söka ändring genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola till Kungl. kommunikationsdepartementets expedition ingivas inom en månad från denna dag, varande dock klagande även medgivet att på eget äventyr i betalt brev med allmänna posten besvären till Kungl. departementet insända.

På tjänstens vägnar:
Olof Ljungström.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

B. Ericsson

Beskrivning till förslag till byggnadsplan för Tråkvista 2 i Ekorb

socken.

Förslaget avser områdets bebyggande för bostadsändamål på sju tomt-platser så anvisade att samtliga huvudbyggnader kunna placeras på de höga och för bebyggelse lämpligaste delarna.

Ett allmänt parkområde avsett att tjäna såsom lekplats o.d. är utlagt i områdets norra del.

Tillfart erhålls lämpligast från väster i den samfällda vägen vid områdets norra gräns.

Avlopp kan ordnas i den samfällda vägen mot söder och bör lämp-ligen anslutas till ett större avloppssystem för Tråkvista, när sådant anlägges.

Stockholm i maj 1946.

Folko Hjortzberg.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

E. Ericsson

15
Byggnadsplanebestämmelser för Tråkvista 2 i Ekerö socken.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostäder och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4.

Tomts minsta storlek.

Å med BF betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 2300 kvadratmeter.

§ 5.

Del av tomt, som får bebyggas och antal byggnader.

Å med BF betecknat område skall av tomts areal minst 9/10 lämnas obebbyggda.

Å med BF betecknat område får tomt bebyggas med endast en bostadsbyggnad och ett uthus.

§ 6.

Antal lägenheter.

Å med BF betecknat område får byggnad icke innehålla mer än en lägenhet.

Dock äger byggnadsnämnden medgiva inredandet av ytterligare en lägenhet.

§ 7.

Byggnads läge å tomt.

mom. 1. Byggnad må icke uppföras på mindre avstånd från fastighetens

gräns än 6 meter.

Finnes uthus med hänsyn till dess ringa storlek och andra omständigheter utan olägenhet kunna uppföras i gräns mot grannfastighet eller på mindre avstånd från fasthetsgränsen, må byggnadsnämnden efter grannens tillstånd sådant medgiva.

mom. 2. Avståndet mellan skilda byggnader må icke vara mindre än 4,5

meter.

§ 8.

Höjdhöjd.

Å med Iv betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större

höjd än nägot 4,2 meter.

Uthus må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 9.

Våningsantal.

Å med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning

jämte inredd vind.

Stockholm i maj 1946.

Folke Hjortzberg.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

E. Nilsson